



求人番号

07122- 1391341

事業所番号

0712- 2413-0

受付年月日 令和6年10月1日

紹介期限日 令和6年12月31日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z54	Z49	Y61	

就業地住所

福島県双葉郡広野町

職業分類

008-02

産業分類

694	不動産管理業
-----	--------

オンライン自主応募不可  
地方自治体のみ可

## 1 求人事業所

事業所名	トワソウフドウサンカンリ カブシキカイシャ 東双不動産管理 株式会社
所在地	〒 979-0403 福島県双葉郡広野町大字下浅見川字広長4 4-3 広野みらいオフィス6階
ホームページ	ホームページ

## 2 仕事内容

職種	建築施工管理技士
仕事内容	◇福島第一、福島第二原子力発電所構内や双葉郡内の施工管理業務全般に従事していただきます。 (1) 発注者・下請企業との契約業務 *作業の仕様書・計画書作成、工事費用の設計など (2) 建築・設備工事の工事設計 *作業の仕様書・計画書作成、工事費用の設計など (3) 建築・設備工事の作業管理 *現場の安全、品質、工程、工数管理など (4) 作業における収支管理 「変更範囲：当社事業に付帯する業務」※人事異動等による  定年年齢以上の方の応募も可能です。 その場合は1年毎の契約社員となります。
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし  契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒 979-0403 福島県双葉郡広野町大字下浅見川字広長4 4-3 広野みらいオフィス6階  JR常磐線・広野駅 から 徒歩5分
受動喫煙対策	あり (屋内禁煙)
マイ通勤力	可 駐車場 あり
転勤可能性	あり 転勤範囲 福島県双葉郡内 ※人事異動等による
年齢	年齢制限 あり (59歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年が60歳のため
学歴	不問
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 建築・土木工事に関する基礎的知識、実務経験 (10年以上)
必要スキル	EXCEL・WORD等
必要免許・資格	1級建築施工管理技士 必須  普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	317,700 円 ~ 412,200 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 月平均労働日数 (20.0 日) 314,000 円 ~ 408,500 円
食費手当 (b)	食事手当 手当 3,700 円 ~ 3,700 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし ( 円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当 (d)	扶養手当：配偶者 20000 円、子 (1人目) 2000 円、(2人目以降) 10000 円/人/月 資格手当：20000 円 ~ 40000 円/月 ※請負工事の現場代理人へ支給 管理区域手当：4000 ~ 10000 円/日 ※手当対象作業に従事で支給
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限なし)
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 22 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0 円 ~ 4,800 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与金額 1,400,000 円 ~ 2,200,000 円 (前年度実績)



事業所名	東双不動産管理 株式会社
------	--------------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	フレックスタイム制 (1) 08時 30分 ~ 17時 10分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 フレックスタイム勤務 コアタイム10時~13時 休憩12時~13時 フレキシブルタイム 始業時刻5時からコアタイム開始まで 終業時刻コアタイム終了時刻から22時まで
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 8時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 突発的なトラブル対応のため 6回/年 80時間/月 570時間/年
休憩時間	60分 年間休日数 125日
休日等	土日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 業務内容に応じて土日勤務あり *指定勤務、指定休日、代休あり

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( )	退職金共済	退職金制度
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	あり (勤続 2年以上)
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり	就業規則の条件に該当する場合は 社宅を支給	
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 134人 就業場所 134人 (うち女性 39人) (うちパート 3人)	設立年 昭和57年 資本金 2,000万円 労働組合 あり	
事業内容	建物施設管理、社員寮・社宅・社員食堂運営管理、原子力発電所の視察案内、展示館案内サービス、建築・土木・設計・工事管理、不動産仲介		
会社の特長	東京電力グループ企業として、福島県浜通りを中心に福島復興支援関連の業務に取り組んでいます。地域に密着した事業を行う会社です。		
役職/代表者名	代表取締役社長 今井 義人	法人番号 9380001016602	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
職務給制度	あり	復職制度 あり	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり	看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	U I J ターン歓迎		

## 求人に関する特記事項

\* 想定年収 660~820万円  
※該当する場合は世帯手当が加算されます  
\* 賃金は年齢・経験・有資格に応じて月額範囲内で設定します。  
\* 作業手当 500円~1000円  
管理区域手当 4000円~10000円※  
※福島第一原子力発電所構内の対象作業に支給(1日あたり)

\* 年次有給休暇: 入社時に会社規定による日数を付与  
※付与日数は入社時期により異なります  
\* 夏季休暇: 7月~9月の間に特別休暇として3日付与  
\* 年末年始休暇: 12月29日~1月3日

\* 福利厚生・社内制度  
財形貯蓄預金、財形給付金、団体保険、カフェテリアプラン、資格取得補助、各種祝金、慶弔見舞金、特別休暇、保養施設割引、産休・育休制度など

※福島第一、第二原子力発電所の放射線業務従事者登録必須。

## 7 選考等

採用人数	2人	募集増員理由 [ ]		
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験	その他
結果通知	書類選考結果通知	面接選考結果通知	その他	
通知方法	書類到着後 14日以内	面接後 14日以内	その他	
日時	随時 [ ]			
選考場所	〒 979-0403 福島県双葉郡広野町大字下浅見川字広長44-3 広野みらいオフィス6階 JR常磐線・広野駅 から 徒歩5分			
応募書類	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 <del>マイページ</del> [ その他 志望理由書 (指定書式) ]			
等	送付方法 Eメール 郵送 [ ] 求職者マイページ [ ]			
	郵送の送付場所 〒 979-0403 福島県双葉郡広野町大字下浅見川字広長44-3 広野みらいオフィス6階			
	応募書類の返戻	選考後は返却		
	選考に関する特記事項 [ ]			
担当者	企画総務部 総務人事グループ課長 ホリエ ヒトミ 堀江 仁美 電話番号 0240-25-8333 内線 ( ) FAX 0240-25-8350 Eメール tousou.saiyou@tsf.tgn.ne.jp			